

**ВІДДІЛ З ПИТАНЬ
ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА, БЛАГОУСТРОЮ ТА РОЗВИТКУ
ІНФРАСТРУКТУРИ
ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ
СЛОБОЖАНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ**



**смт Слобожанське
2021 рік**

Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою та розвитку інфраструктури є структурним підрозділом виконавчого комітету селищної ради.

Структура відділу з питань житлово-комунального господарства, благоустрою та розвитку інфраструктури складається з шести осіб:

Т.в.о. начальника відділу – Крючкова Вікторія Василівна

заступник начальника відділу – Мазур Олег Михайлович

провідний спеціаліст – Киричок Вікторія Вікторівна

провідний спеціаліст – Белік Анастасія Олегівна

інспектор (з благоустрою) – Сакун Андрій Сергійович

інспектор – Болбас Ніна Іванівна

Основними напрямками діяльності відділу є:

- участь у реалізації державної політики у сфері житлово-комунального господарства, транспорту та благоустрою, готує пропозиції до програм соціально-економічного розвитку та проекту селищного бюджету;

- координація роботи, пов'язана з наданням населенню громади житлово-комунальних послуг підприємствами - надавачами цих послуг незалежно від форми власності;

- забезпечення ефективного і цільового використання бюджетних коштів, розпорядником яких є комунальні підприємства.

- забезпечення реалізації заходів з реформування житлово-комунального господарства відповідно до місцевої та програм благоустрою населених пунктів;

- здійснення аналізу стану сфер благоустрою населених пунктів, поводження з побутовими відходами, галузі поховання.

- здійснення контролю за дотриманням законодавства у сфері благоустрою території населених пунктів.

Проведено щотижневі оперативні наради з нагальних питань відділу.

У 2021 році відділом проведена робота з забезпечення в установленому порядку своєчасного розгляду заяв, звернень і скарг громадян, інших суб'єктів у кількості 377 шт., з питань, що належать до компетенції відділу. Забезпечено виявлення та усунення причини, що призводять до подання громадянами скарг.

Керуючись Законами України про «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про забезпечення санітарного та епідеміологічного благополуччя населення», «Про охорону навколишнього природного середовища», ст. 5, 40 «Про благоустрій населених пунктів» та рішення № 200 від 17.03.2021 року «Про забезпечення чистоти і порядку на території Слобожанської селищної територіальної громади», п. 2.2.18 Положення про відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва, розвитку інфраструктури та комунальної власності виконавчого комітету Слобожанської селищної ради, видано 528 (п'ятсот двадцять вісім) приписів та попереджень приватним підприємцям по території смт Слобожанське, с. Олександрівка, с. Партизанське та с. Балівка щодо приведення території навколо об'єкту торгівлі, що розташований вздовж червоної лінії до належного естетичного виду, очистити

тротуари, прилеглу територію і бордюрни камені проїзної частини від сміття на відстані 5 метрів по периметру.

На виконання рішення «Про затвердження порядку виконання правопорушниками та засудженими до громадських робіт на території Слобожанської селищної територіальної громади» та відповідно направлень Дніпровського районного відділу м. Дніпра філії Державної установи «Центр пробації» у Дніпропетровській області в Слобожанській селищній раді відпрацювало 16 (шістнадцять) правопорушників на громадських роботах.

Організація проведення технічних рад при виконкомі із залученням підрядних організацій, представників комунальних закладів, підприємств та установ.

Участь у засіданнях Координаційної ради з впровадження Бюджету участі Слобожанської ОТГ та прийняття рішень щодо виконання Плану заходів з реалізації проєктів-переможців конкурсу Бюджету участі-2020 року та стан подання проєктів у цьому році.

Так як житлово-комунальний відділ відповідальний в багатьох напрямках, тому підвищення кваліфікації, обмін досвідом з іншими ОТГ, отримання нових знань є одним з пріоритетів. Працівники відділу приймають участь у тренінгах, семінарах та вебінарах, що стосуються діяльності відділу.

Відділом підготовлено документи та прийнято участь в комісіях з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг, участь у сесіях 8 скликання та виконкомі Слобожанської селищної ради.

Підготовлено проєкти рішень селищної ради (30 шт) та виконавчого комітету Слобожанської селищної ради (99 шт) з питань:

- проведення капітальних ремонтів, будівництва та реконструкції об'єктів комунальної власності, благоустрою населених пунктів;
- про забезпечення чистоти і порядку на території громади;
- про демонтаж тимчасових споруд;
- про поведження зі стихійно утвореними звалищами на території громади;
- про надання дозволу на видалення зелених насаджень;
- про знищення карантинних рослин;
- володіння, користування та розпорядження об'єктами комунальної власності;
- про підготовку житлового комунального господарства та закладів освіти до осінньо-зимового періоду та інше.

Здійснює заходи, спрямовані на забезпечення сталої роботи об'єктів житлового господарства в осінньо-зимовий період, а також в умовах виникнення стихійного лиха, аварій, катастроф і ліквідації їх наслідків, здійснює моніторинг підготовки об'єктів житлового господарства до роботи в осінньо-зимовий період.

З метою забезпечення всіх категорій споживачів якісними житлово-комунальними послугами за звітний період відділом житлово комунального господарства, благоустрою та розвитку інфраструктури виконавчого комітету Слобожанської селищної ради здійснювались заходи щодо розвитку галузі,

створення належної матеріально-технічної бази для ефективного функціонування комунальних підприємств та можливості надання якісних житлово-комунальних послуг.

Організація збирання та вивезення ТПВ



Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою та розвитку інфраструктури спільно з КП «Керуюча компанія «Господар» Слобожанської селищної ради» тісно співпрацюють з мешканцями приватного сектору щодо укладення договорів на вивезення ТПВ. Станом на 31.12.2021 року укладено договори та виділено індивідуальні контейнери об'ємом 240 л для ТПВ. В 2021 році виконавчим комітетом проведено закупівлю контейнерів для збору великогабаритного сміття об'ємом 7 м³ в кількості 9 одиниць на суму 448,2 тис.грн., проводиться робота з ліквідації стихійних звалищ 5 873,2 м³ на суму 683,4 тис. грн. вивезення сміття з території громади (с. Олександрівка, с. Василівка, с. Балівка) 3 600 м³ на суму 432 тис. грн.

Виконано поточний ремонт контейнерного майданчику по вул. Василя Сухомлинського, 42 на суму 29,3 тис. грн.

Для зменшення несанкціонованих стихійних звалищ КП «Керуюча компанія «Господар» Слобожанської селищної ради» за кошти місцевого бюджету придбано Сміттевоз порталного типу на шасі МАЗ-5340 з боковим завантаженням.



Ремонт доріг та придорожньої інфраструктури

Загальна протяжність вулично-дорожньої мережі, яка знаходиться у комунальній власності громади складає 123 км.

На утримання доріг в належному стані у відповідності до єдиних правил ремонту і утриманню автомобільних доріг та забезпечення безпечного руху транспорту проведено:

- поточний ремонт доріг комунальної власності на території смт Слобожанське 2 300 м² на суму 1 680,77 тис. грн.;
- механізоване та ручне прибирання місць загального користування на суму 1 098,00 тис. грн.;



- чищення доріг та тротуарів від снігу на суму 1 084, 4 тис.грн.;

- встановлено нові дорожні знаки на території смт Слобожанське на суму 8,1 тис грн та пристрої

регулювання (організації) дорожнього руху у вигляді

шлагбауму на суму 150,0 тис. грн.;

- виконано нанесення дорожньої розмітки на суму 159,9 тис.грн.

- завершено капітальний ремонт по вул. 8 Марта на суму 1 438,995 тис грн,

завершено Будівництво пішохідно-велосипедної доріжки від ж/м "Золоті ключі" до вул. 8 Марта на суму 3 120,038 тис грн;

капітальний ремонт проїзду в районі житлового будинку №32 по вул. Тепличній на загальну суму 1 514,753 тис. грн.

- встановлено святкову ілюмінацію на загальну суму 718,1 тис. грн.

- розроблено проектно-кошторисні документації на 9 доріг на загальну суму 447,377 тис. грн.

Збільшення кількості зелених насаджень

На території громади утримується 24 га зелених насаджень.

Так, протягом 2021 року придбано та висаджено дерева, кущі та квіти на загальну суму 183,9 тис. грн.



Проведена санітарна обрізка, омолодження 92 дерев та на суму 148,9 тис. грн.;

покос та знищення хімічним методом карантинної рослинності на суму 368,416 тис.грн.; послуги з озеленення території; утримання зелених насаджень (полив зелених насаджень) на суму 271 тис.грн та поточний ремонт системи поливу газонів виконано на суму 54,1 тис.грн.

Облаштування місць громадського відпочинку



Для підтримання чистоти та порядку на територіях благоустрою встановлено металеві урни на суму 12,72 тис. грн.

Проведено поточний ремонт та утримання дитячих майданчиків на території смт Слобожанське, с. Степове та с. Олександрівка на загальну суму 125,11 тис. грн. та завезено пісок на суму 11,62 тис. грн.

У 2021 році виконавчим комітетом Слобожанської селищної ради для комфортного очікування мешканцями громадського транспорту виконані роботи з влаштування зупинок в кількості 3 шт. на суму 160,9 тис. грн.



В рамках реалізації проектів Бюджету



участі 2020 року реалізовано наступні проекти:

➤ проєкт Встановлення по селі Степове вуличних вказівників на суму 166,5 тис. грн.

- це

успіх села суму грн.



➤ Спорт життя, здоров'я, жителів Степове на 162,3 тис.

➤ Озеленення дитячого майданчика на суму 200,0 грн.

тис.

Поліпшення благоустрою прибудинкових територій громади

Одним з головних напрямків покращення умов проживання на території громади є благоустрій прибудинкових територій, завдяки чому вони стають більш комфортними та безпечними.

Протягом 2021 року проводились роботи по проведенню капітального ремонту благоустрою прибудинкової території на об'єктах:

- вул. Василя Сухомлинського, 72 на суму 1 960,000 тис. грн.

- вул. 8 Марта, 13 на суму 2 715,300 тис. грн.



Продовжено роботи з реалізації проєкту «Капітальний ремонт благоустрою житлового масиву Молодіжний смт Слобожанського, Дніпровського району, Дніпропетровської області».



Поліпшення інфраструктури громади



З метою забезпечення потреб мешканців громади в наданні якісних послуг у сфері пасажирських перевезень транспортом загального користування та розв'язання соціально важливих проблем перевезення населення Слобожанської ОТГ впроваджується Програма розвитку пасажирських перевезень в Слобожанській селищній

територіальній громаді на 2022-2025 роки (рішення селищної ради від 16.12.2021 № 1653-13/VIII).

Протягом 2021 року відповідальним перевізником - ТДВ «Дніпропетровське АТП 11205» здійснювалися пасажирські перевезення маршрутом № 1, що поєднує центр громади (смт Слобожанське), ж/м Молодіжний, ТРЦ «Караван» та Слобожанську центральну лікарню.

функціонують 3 комунальних підприємства:

1. КП «Керуюча компанія «Перспектива» Слобожанської селищної ради - на обслуговуванні перебуває 45 житлових будинки, з яких 2 – десятиповерхових, 21 - дев'ятиповерхових, 3 – п'ятиповерхових, 1 – триповерховий, 16 – двоповерхових та 2 – одноповерхових будинки. Загальна площа житлового фонду складає – 175,9 тис.м², загальна кількість квартир – 3 425 одиниць.

У 2021 році на проведення поточного ремонту житлового фонду за рахунок місцевого бюджету спрямовано 5 200,000 тис.грн. та капітальних ремонтів 475,7 тис.грн.



В житлових будинках виконані наступні роботи:

➤ поточний ремонт вентиляційних каналів на загальну суму 109,9 тис.грн, за адресами:

вул. Будівельників, 22;

вул. 8 Марта, 13 15;

➤ поточний ремонт вимощення, на

загальну суму 40,0 тис.грн. за адресою: 8 Марта, 28

➤ заміна електрощитових в під'їздах житлових будинків на загальну суму 300,0 тис.грн, за адресою: вул. Будівельників, 12

➤ поточний ремонт каналізації у житлових будинках на загальну суму 777,8 тис.грн. за адресами:

вул. Будівельників, 4, 5, 6а, 12, 16, 18;

вул. Теплична, 1, 3, 32.

➤ поточний ремонт холодного водопостачання у житлових будинках на загальну суму 184,0 тис.грн. за адресами:

вул. Будівельників, 6, 16.

➤ поточний ремонт центрального опалення в житлових будинках на суму 1 046,6 тис.грн. за адресами;

вул. Будівельників, 20, 28;

вул. 8 Марта, 28;

вул. Василя Сухомлинського, 54а.

➤ поточний ремонт температурного шву, утеплення фасаду житлових будинків на суму 85,8 тис.грн.

➤ поточний ремонт входів у підвали житлових будинків на загальну суму 109,9 тис. грн.

➤ поточний ремонт покрівлі в житлових будинках на суму 2 494,2 тис.грн. за адресами:

вул. Будівельників, 12, 16, 20, 28;

вул. Василя Сухомлинського, 44, 46, 48, 50, 54а.

вул. Теплична, 31, 33, 34, 3;

вул. 8 Марта 13, 15, 17, 28.

➤ виготовлення ПКД та виконання робіт з капітального ремонту центрального опалення в житлових будинках на суму 426, 0 тис.грн.

➤ поточний ремонт фонтану та утримання місць загального користування на загальну суму 238,9 тис. грн.

➤ придбано адресні таблички на суму 22,8 тис. грн.

2. КП «Керуюча компанія «Господар» на обслуговуванні перебуває 13 двоповерхових житлових будинків с. Степове, загальною площею 7,8 тис.м² та 15 багатоповерхових будинків в с. Олександрівка загальною площею 12,7 тис м².

У 2021 році на утримання та поточний ремонт житлових багатоквартирних будинків кошти з місцевого бюджету спрямовано:

- поточний ремонт вимощення житлових будинків по вул. Доновського, 4; Студентська, 1а; Шевченка, 5; 30 років Перемоги на загальну суму 174,4 тис.грн.

- поточний ремонт колодязів с. Олександрівка на суму 49,8 тис.грн.

На утримання та поточний ремонт каналізаційних мереж витрачено 355,24 тис.грн.

Утримання та поточний ремонт каналізаційних насосних станцій спрямовано коштів на загальну суму 94,0 тис. грн.

Виготовлено ПКД на капітальний ремонт покрівлі за адресою 30 років Перемоги, 7 на суму 49,8 тис. грн.



Комунальним підприємством проводився регулярний вивіз ТПВ з контейнерних майданчиків багатоквартирних будинків с. Степове, ОСББ, ЖБК, приватних садиб смт Слобожанське та комунальних закладів Слобожанської селищної ради. Загальна кількість утилізованих ТПВ у 2021 році склала 5 803 м³. на суму 432,2 тис.грн.



В рамках реалізації проектів Бюджету участі 2019 року реалізовано проєкт «Дитячий майданчик "Мрія" в с. Степове» облаштовано дитячий майданчик на прибудинковій території житлового будинку №5 по вул. 30 років Перемоги в селі Степове на суму 90,3 тис.грн.

Для обслуговування дорожньої інфраструктури та каналізаційних мереж на території громади комунальним підприємством за кошти місцевого бюджету на суму 7 149,9 тис.грн. придбано:

- дорожній пилосос, який забезпечує регулярне механізоване прибирання доріг.
- сміттєвоз з боковим навантаженням
- змінні кузови потрального типу
- ємності для технічної рідини
- піскорозкидувальне обладнання

Згідно рішення місцевого координаційного штабу з протидії гострій респіраторній хворобі, спричиненій коронавірусом COVID-19, відповідно до плану заходів неодноразово оброблялись під'їзди багатоповерхових будинків, ліфтові кабінки, дороги та місця скупчення людей (особливо біля точок продажу продуктивних товарів) тощо.



3. КП «Керуюча компанія «Житловик» на обслуговуванні перебуває 10 багатоквартирних житлових будинків с. Партизанське, загальною площею 12,95 тис.м²

У 2021 році на утримання та поточний ремонт житлових багатоквартирних будинків кошти з місцевого бюджету спрямовано:

- поточний ремонт покрівлі по вул. Центральна, 1, 3 на суму 1 100,4 тис. грн.
- поточний ремонт електрообладнання на суму 49,0 тис. грн.
- заміна кабелю електропостачання на суму 49,0 тис. грн.
- технічне обслуговування трансформатора на суму 34,4, тис. грн.
- поточний ремонт водопостачання на суму 49,0 тис. грн.
- поточний ремонт насосного боладнання на суму 46,0 тис. грн.
- поточний ремонт каналізаційної системи на загальну суму 99,1 тис. грн.
- поточний ремонт колодязів на суму 148,6 тис. грн.
- придбання каналізаційного обладнання на суму 49,0 тис. грн.

Забезпечення належного водопостачання та водовідведення

З метою забезпечення населення ж/м Молодіжний (2 відділення смт Слобожанське) питною водою, збереження здоров'я, поліпшення умов проживання та підвищення рівня життя населення продовжуються роботи з реалізації проекту «Капітальний ремонт мережі водопостачання в межах вулиць Мічуріна, Комарова, Лесі Українки, Сонячна, Молодіжна, Шкільна, Українська в смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області» в 2021 році витрати склали 1 394,5 тис. грн.



Для належного функціонування водопровідно-каналізаційних мереж, профілактичного чищення колекторів та зливової каналізації з місцевого бюджету витрачено коштів в сумі 22,7 тис. грн. виконано капітальний ремонт зливової каналізації по вул. 8 Марта, 11 на суму 761,7 тис. грн.

Утримання та поточний ремонт свердловини водопостачання на ж/м Молодіжний на суму 156,3 тис. грн.

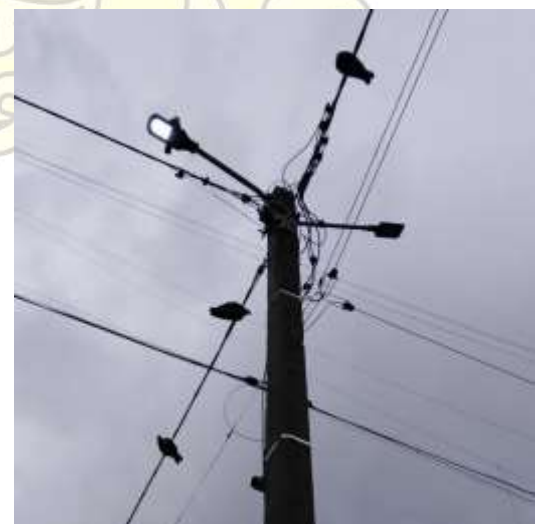
Виконано реконструкцію каналізаційної мережі по вул. Мічуріна, 45 на суму 663,8 тис. грн. проведено поточний ремонт та технічне обслуговування каналізаційних мереж ж/м Молодіжний на загальну суму 133,9 тис. грн.

В с. Партизанське проведено капітальний ремонт водозабірних свердловин на загальну суму 800,1 тис. грн.

Зовнішнє освітлення

Загальна протяжність мережі зовнішнього освітлення населених пунктів громади складає 86,2 км, на обслуговуванні знаходиться 1358 світлоточок, 1116 опор.

Протягом звітного періоду значна увага приділялась зовнішньому освітленню вулиць населених пунктів громади. Так, видатки на поточний ремонт, технічне обслуговування мереж зовнішнього освітлення, облаштування зовнішнього освітлення в Слобожанській громаді склали 878,6 тис. грн. Організовано та проведено контроль за технічним обслуговуванням та поточним ремонтом зовнішнього освітлення підрядними організаціями. Замінено 116 ламп зовнішнього



освітлення, встановлено 142 світильники, змонтовано 3 150 м СІП проводу.

В 2021 році розроблено ПКД на капітальний ремонт зовнішнього освітлення вул. Опитна, вул. Красна, вул. Студентська, вул. Шевченка, вул. Доновського, вул. Ігреська в с. Олександрівка та Василівка, вул. Миру в смт Слобожанське та ст. Балівка в с. Партизанське на загальну вартість 267,5 тис. грн.

